Le 30.06.2014, le patrimoine de M. Farouk est ainsi évalué (éléments actifs et passifs).

Maison individuelle : 600 000 ; voiture automobile : 95 000 ; emprunt auprès de la CIH : 282 000 (montant restant dû); mobilier : 23 000 ; fonds déposés à la CIH 14 000 ; emprunt automobile (SOFAC) : 57 000 ; prêt à LARBI (neveu) : 60 000 ; dettes d'impôts (1) : 14 800 ; dettes diverses sur mobilier : 3 400 ; dépôt (cautionnement) versé à la RED : 800 ; remboursement attendu de la mutuelle : 1 300.

Travail à faire :

1- Dresser un tableau des éléments du patrimoine de FAROUK.
2- Quelle est, à cette date, la « fortune » de FAROUK ?
3- Le 30.06.2014, la fortune de FAROUK est évaluée à 500 000 DH. Que conclure ?